

城市水源替代工程原水连通管（高新区段）施工临时用地审批及土地复垦验收代办服务采购

城市水源替代工程原水连通管（高新区段）施工临时用地审批及土地复垦验收代办服务采购项目，为企业自筹资金采购项目，采购人为襄阳中环水务有限公司，项目编号：XYZHFW20260921，现诚邀符合资格要求的供应商参加本项目竞争采购（下称竞购）工作。

1. 项目概况

城市水源替代工程原水连通管（高新区段）施工临时用地审批及土地复垦验收代办服务采购项目涉及临时用地约 685 亩，其中：使用林地约 50 亩，（实际临时用地、使用林地占用面积以襄阳市测绘研究院勘测定界报告为准，地灾报告是否编制以襄阳市高新技术产业开发区自然资源和规划服务中心实际确认函为准）。本项目采用谈判采购方式确定 1 家供应商。

2. 项目预算

本项目预算：85 万元

3. 采购需求

完成城市水源替代工程原水连通管（高新区）段施工所涉及临时用地的：土地复垦方案及占耕和永农论证报告、复垦验收调查报告、耕地质量等别评定报告、规划执行报告、土壤监测报告；涉及使用林地的：使用林地现状调查报告、不可避让林地论证报告、林业生产条件和植被恢复方案、采伐作业设计说明书、地质灾害危险性评估报告，全过程咨询服务组卷申报、临时用地复垦、临时用林复绿验收及其他代办服务，最终完成临时用地、使用林地的销号。

4. 采购最高限价及报价包含费用

本项目临时用地批次服务费最高限价为：25 万元/批次。费



用包含：土地复垦方案及占耕和永农论证报告、复垦验收调查报告、耕地质量等别评定报告、规划执行报告、土壤监测报告的编制；全过程咨询服务组卷申报、临时用地复垦验收及其他代办服务等费用。

本项目使用林地服务费最高限价为：2000 元/亩。费用包含：使用林地现状调查报告、不可避让林地论证报告、林业生产条件和植被恢复方案、采伐作业设计说明书的编制、全过程咨询服务组卷申报、使用林地复绿验收及其他代办服务等费用。

地灾报告编制费用最高限价为 3 万元/次（若涉及）。

若临时用地报批批次涉及使用林地、地灾报告编制费用时，该批次临时用地审批及土地复垦验收代办服务费按临时用地批次服务费加使用林地服务费加地灾报告编制费计算。

5. 资格要求

5.1 资质要求：响应服务商属国内市场监管部门注册的具有独立法人资格的测绘、土地规划或工程咨询、工程设计企业，须提供营业执照彩色复印件并加盖单位公章；

5.2 业绩要求：服务商近 3 年至少完成过 1 项临时用地审批和土地复垦验收代办业绩，合同签订时间应在响应文件递交截止日期前 36 个月内。须提供完整合同彩印件和合同有效期内的发票彩印件。

5.3 财务要求：无资不抵债情形（资产/负债 >1 ），须提供近一年（2024 或 2025 年度）财务审计报告或加盖公章财务报表佐证。

5.4. 信誉要求：未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人名单、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，须提供查询截图彩印件并加盖单位公章；

6. 响应文件构成及递交要求

响应文件构成：①响应函、②供应商营业执照扫描彩印件、

③近三年业绩表、④服务方案、⑤服务成果清单、⑥服务质量和时效承诺书、⑦业绩合同彩印件和合同有效期内的发票彩印件、⑧报价明细表(格式自拟);

响应文件递交截止时间: 2026 年 10 月 12 日 10:30 时整;

递交方式: 现场递交;

签收地点: 襄阳中环水务有限公司会议室。签收人: 张工
0710-3053730;

递交要求: 响应文件应密封递交, 包括纸质文件一式 3 份, 正本(彩印版) 1 份, 副本 2 份, 内附存有 PDF 格式和 WORD 格式电子版响应文件的 U 盘 1 个。响应文件封面应注明“城市水源替代工程原水连通管(高新区段)施工临时用地审批及土地复垦验收代办服务采购项目响应文件”和供应商名称, 启封处加盖公章;

递交人是授权委托人的须携带法定代表人授权委托书及其二代身份证原件、近三个月单位社保缴纳证明(详见附件);

未按上述要求到场递交或不能证明递交人有效身份的, 均视为自动放弃本次竞购。

7. 采购文件获取、澄清和有关公告发布平台

7.1 采购文件获取和澄清时间: 2026 年 10 月 8 日到 2026 年 10 月 10 日。

7.2 采购文件获取、澄清和有关公告发布平台: 襄阳中环水务有限公司官网(网址: <http://www.xiangyangwater.com/>)。

8. 采购评审开始时间

2026 年 10 月 12 日 10:30 时整

9. 采购人地址及咨询电话

采购人: 襄阳中环水务有限公司

地址: 湖北省襄阳市樊城区大庆西路 38 号

邮政编号: 441000



咨询电话:13697223709, 0710-3053730

重要声明:本项目不属于政府采购项目和依法必须招标的工程建设项目及与工程建设有关的货物服务项目,仅属于企业在运营期内自筹资金并参照《国有企业采购操作规范》之谈判采购程序实施采购的项目。

附件一

授权委托书

本人_____ (姓名) 系_____ (供应商名称) 的法定代表人 (或单位负责人), 现委托_____ (姓名) 为我方代理人。代理人根据授权, 以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改_____ (项目名称) 采购项目响应文件、签订合同和处理有关事宜, 其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

附: 法定代表人 (或单位负责人) 身份证扫描件及委托代理人身份证扫描件。

头像面	国徽面
-----	-----

头像面	国徽面
-----	-----

※注: 由授权的委托代理人在响应函中签字或盖章时, 需按

以上格式内容提供授权委托书，附有效的法定代表人身份证彩色扫描件及委托代理人身份证彩色扫描件，且本授权委托书需由供应商加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字或盖章，否则，响应文件按无效处理。

供 应 商：_____（盖单位公章）

法定代表人（或单位负责人）：_____（签字或签章）

法定代表人（或单位负责人）身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或签章）

委托代理人身份证号码：_____

_____年____月____日

附件二

近三个月单位社保交纳证明（自行网上下载）



